

暮らしのいろんな「こうならいいな」が実現！

パナソニックの



# マンションインターホン リニューアル



24時間休みなく働いていますが  
**寿命**があるってご存知でしたか？

## 24時間働くインターホン設備、 更新時期の目安は**15年**※。

※インターホン工業会調査より

24時間働くインターホン設備は、15年目を過ぎていたらお取り替えをおすすめします。  
故障や不具合を解消するだけでなく、マンション犯罪を考えると、セキュリティの点からも、  
安心な来客対応の面からも、最新の機能をもったインターホンへのリニューアルをおすすめします。

### ■ インターホンとその他の設備の更新時期目安

|   | 設備(システム)・機器                        | おおよその更新時期  |
|---|------------------------------------|------------|
| 1 | <b>集合住宅用インターホンシステム</b>             | <b>15年</b> |
| 2 | <b>一般住宅用(家庭用)インターホン</b>            | <b>10年</b> |
| 3 | 自動火災報知設備受信機<br>(※電子機器部品を多用していない機器) | 15年(※20年)  |
| 4 | 熱式感知器                              | 15年        |
| 5 | 熱式感知器(半導体式)                        | 10年        |

1・2：インターホン工業会調査より / 3・4・5：日本火災報知機工業会調査より

※上記の主要機器の記載年数は設置後の更新を必要とするおおよその期間であり、品質保証・修理対応・寿命などの期間ではありません。  
※更新時期は機器が一般的な設置環境に設置され、適切な保守の実施により消耗部品などの点検・交換が実施されている場合の目安です。

### ■ 故障率曲線(バスタブ曲線)



こんな症状・こんな困ったに  
1つでも心あたりありませんか？

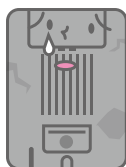
確認して気になるものを  
チェックしてみましょう。

住戸内  
インターホン



- ☐ 音声小さくて聞こえにくい
- ☐ ボタンを押しても反応しないことがある
- ☐ 呼び出し音が鳴らない
- ☐ 警報が住戸内のインターホンに通報されなかった

ドアホン  
子器



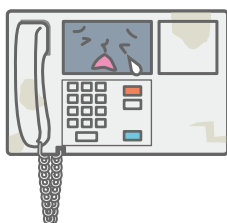
- ☐ 通話ができない
- ☐ 音声小さくて聞こえにくい
- ☐ ボタンを押しても反応しないことがある
- ☐ 雑音が多くて聞き取りにくい

ロビー  
インターホン



- ☐ オートロックを解錠できない
- ☐ 音声小さくて聞こえにくい
- ☐ ボタンを押しても反応しないことがある
- ☐ インターホンパネルの文字が見えにくくなっている

管理事務室  
親機



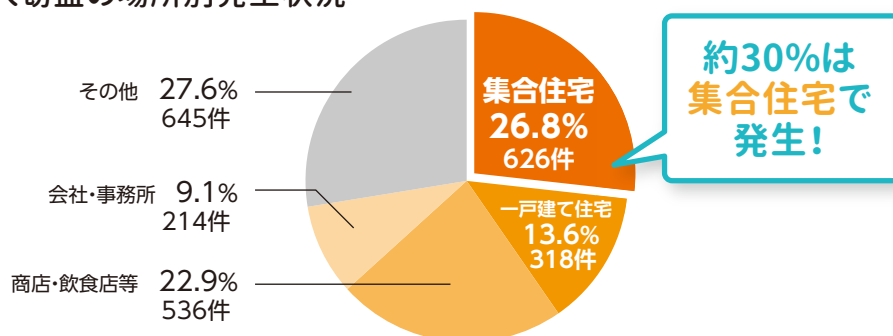
- ☐ 通話ができない
- ☐ ボタンを押しても反応しないことがある
- ☐ 誤報が多くなった

古いインターホンのままで  
**セキュリティ**に不安はありませんか？

オートロックで防犯対策！  
住まいは**自ら守る時代**に。

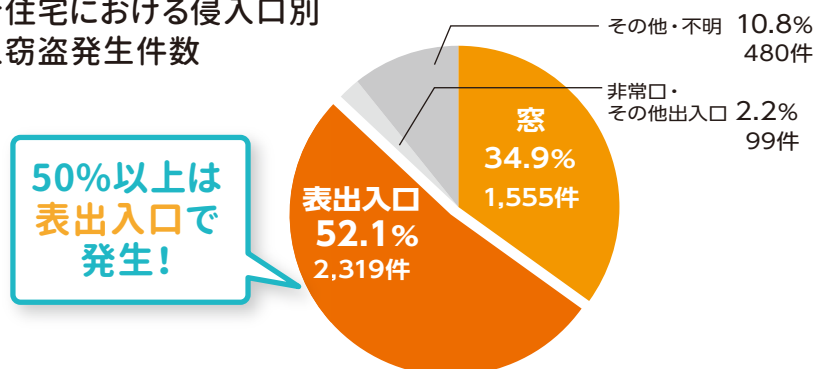
犯罪の巧妙化や組織化により、マンションにおける犯罪件数は増加しています。  
もはや、住まいは自ら守る時代になったと言えるでしょう。

■ 侵入窃盗の場所別発生状況



出典:警視庁の統計(令和4年度)侵入窃盗認知件数 生活安全総務課 手集計より。

■ 集合住宅における侵入口別侵入窃盗発生件数

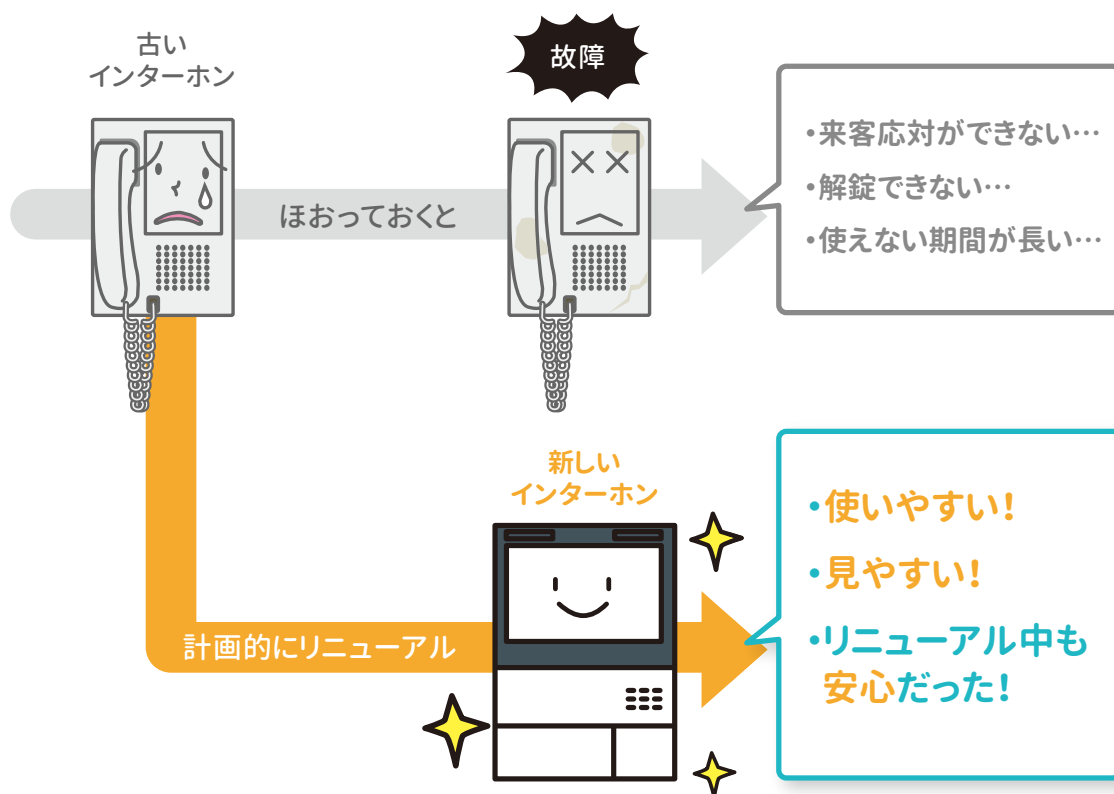


出典:警察庁「令和4年度の犯罪情勢」(令和5年発行)侵入窃盗 発生場所別 侵入口・侵入手段別 認知件数より。

思い立ったが吉日。取り替えるなら  
できるだけ**早いタイミング**で！

15年以上経過すると**修理が  
できなくなる可能性が高まる。**

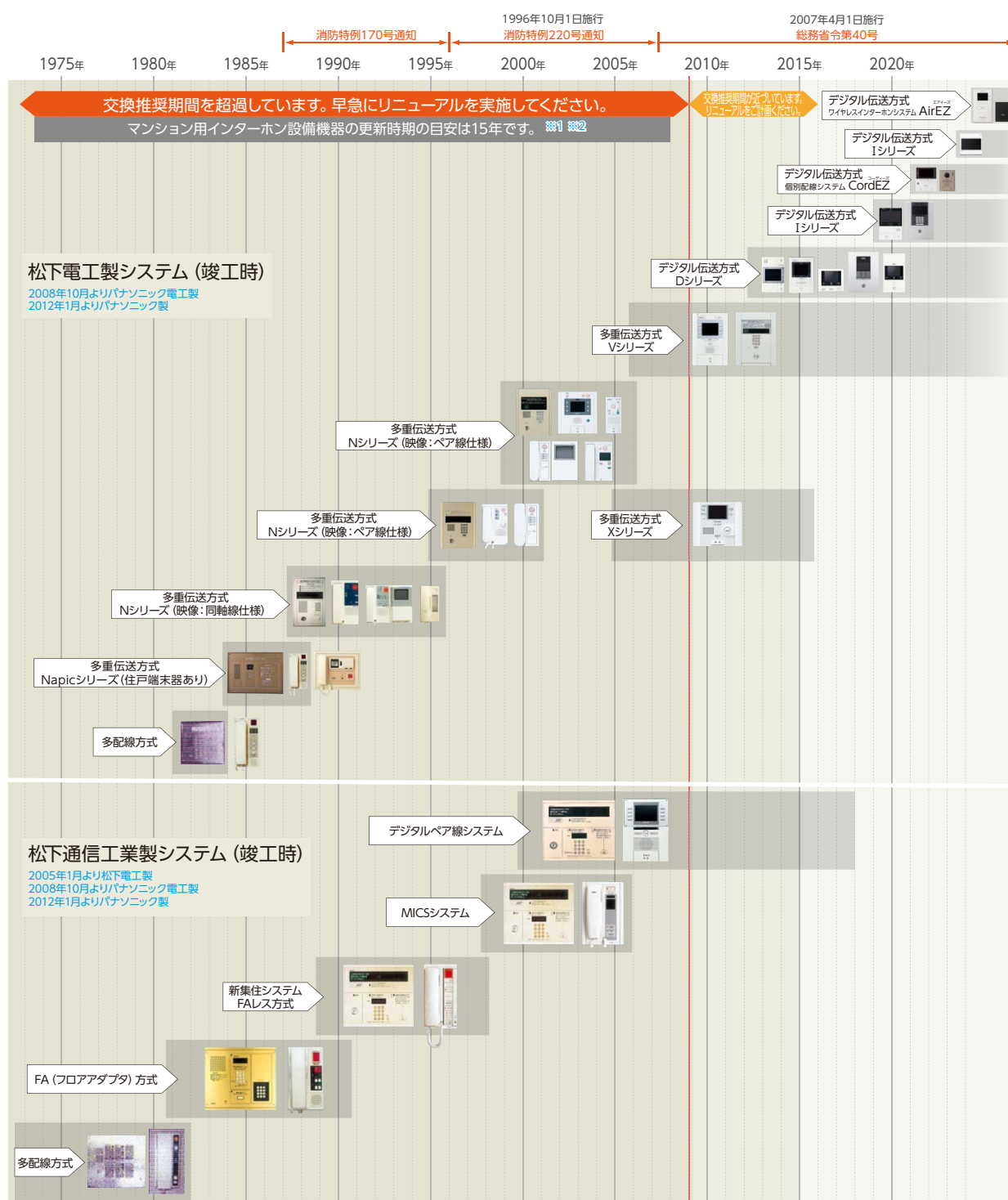
メーカーとしての補修部品の保有期間は生産終了後、約7年間です。  
故障するまで放っておくと、補修部品がなくなって修理できなくなる可能性があります。



前もってご相談いただくことで、  
安心してスムーズなインターホンリニューアルを実現いたします

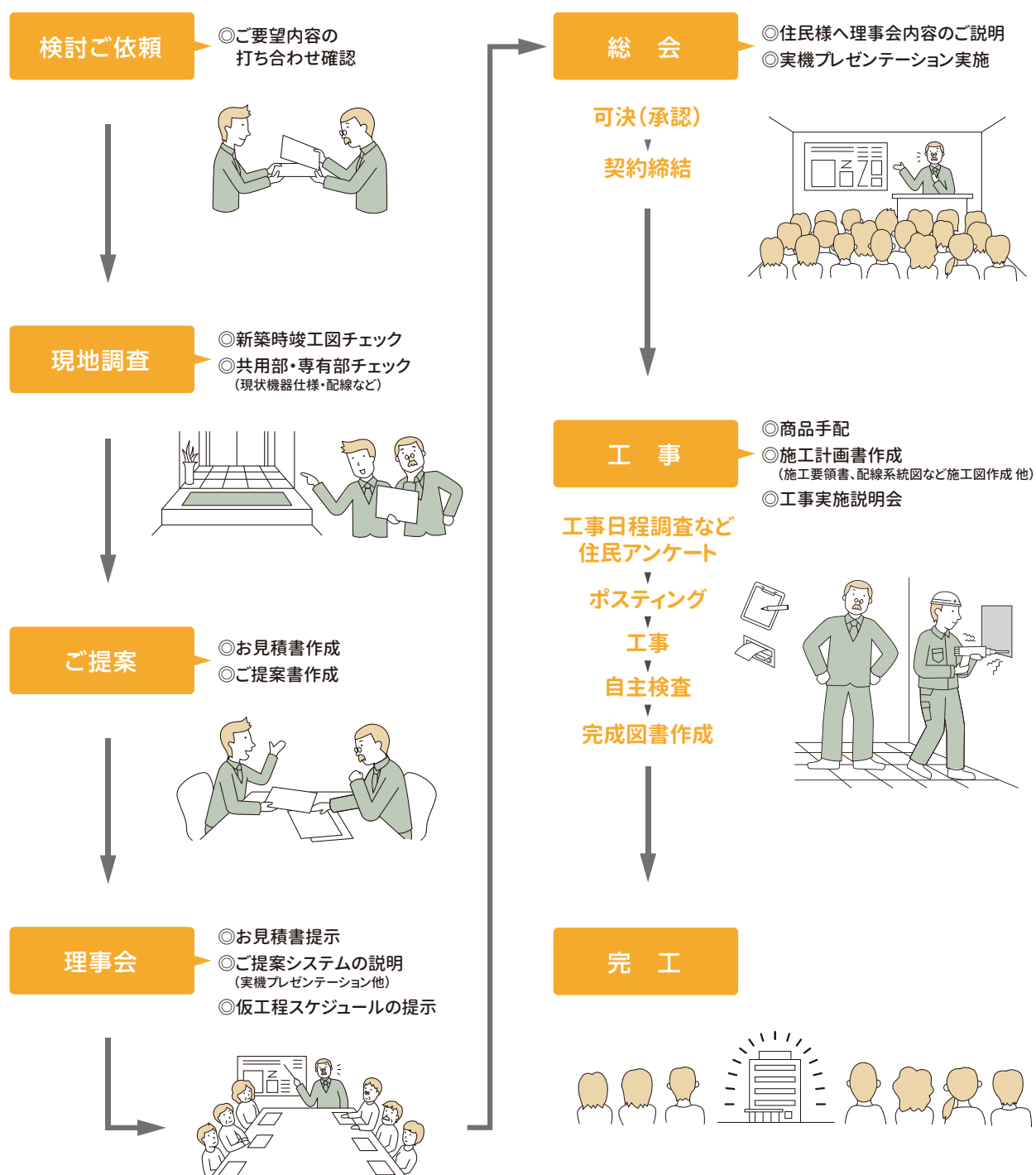
まずは今のインターホンを知ることから…  
**製造期間や交換時期の確認を。**

既存設備のメーカーにかかわらず、リニューアルご計画の際には当社営業所までお気軽にご相談ください。

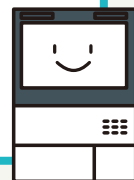


※1 インターホン工業会調査より。 ※2注) 記載年数は、適切なメンテナンスをされていた場合のおおよその期間であり、品質保証・修復対応などの期間ではありません。

# マンションインターホンの検討から完工まで リニューアルの流れをご紹介します。



# パナソニックのマンションインターホンなら… 高機能だから安心・快適です。



## Clougeの場合

### カラーモニターで来訪者をしっかり確認

LED内蔵



カラーカメラ付  
ドアホン子器

1lxまで※カラー映像でしっかり映し出す

1lxの暗さでもカラー表示で確認

※LEDを点灯させると、1lx未満でもカラー映像で確認できます

[従来品]



[Clouge]



カメラ付  
ロビーインターホン

暗いロビーの場合でも  
しっかりカラー表示

5lx以上の明るさがあればカラー表示で確認

[従来品]



[Clouge]



きつい逆光のロビーでも  
しっかり明るさを補正

自動逆光補正機能で、自動で明るさを補正

[従来品]



[Clouge]



逆光補正なし

自動逆光補正機能あり

### スマートフォンやタブレットで来客応対

専用アプリ「インターホン」を使用して、外出先でスマートフォンから来訪者の確認から通話、そして解錠まで行うことが可能。  
さらにオートコンシェルジュ機能を併用し、事前に用件確認もできます。



インターホン  
(Android™/iOS)



※画面は  
イメージです。

| スマートフォン登録台数  |       | インターホン |
|--------------|-------|--------|
| オートコンシェルジュ機能 |       | ●      |
| 映像           |       | フル動画   |
| 住戸玄関モニター     |       | ●      |
| 遠隔解錠         |       | ●      |
| ※来客応対中       | 集合玄関  | ※特注対応  |
| 操 作          | 各戸玄関  | ※特注対応  |
| 通 知          | 住戸電気錠 | ●着荷    |
|              | 宅配通知  | ●      |

#### Android™/iOS両対応

- Android™端末は、Android™9.0～Android™14.0
- iPhone、iPadは、iOS15.0～iOS17.1.2に対応しています。  
(2024年9月現在)
- iPod touchはご利用いただけません。

専用アプリ「インターホン」ヘルプデスク  
操作方法のご相談、接続に関して相談員が対応いたします。

☎ 0120-870-872

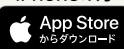
●受付日時：月～金曜 9:00～17:00

●定休日：土・日・祝および年始(1/1～1/3)

Android™の方



iPhoneの方



から

インターホン

検 索

「iPhone」および「iPad」は、米国および他国における Apple Inc. の登録商標です。  
「Android™」は、Google LLC の商標または登録商標です。  
注) Clougeシリーズのみ。



インターホンのリニューアルで  
マンションライフもかわる！

## スムーズな動画で来訪者を記録

静止画ではなく動画なので、来訪者の様子を逃さず記録できて安心

パソコンでも再生可能※

**15秒間**の連続動画を本体に最大**100件**録画可能  
microSDメモリーカード(別売)を使用した場合 最大**約5,000件**録画可能

※パソコンでの再生については当社HPをご覧ください。 [sumai.panasonic.jp/wiring/mansion/windea/convert/](http://sumai.panasonic.jp/wiring/mansion/windea/convert/)  
(データ変換ソフトを当社HPに掲載しています。) ※シリーズの場合



## 来訪者を撮りのがさない

### プレーバック再生機能

プレーバック画面で  
ロビーインターホンを  
操作した瞬間を繰り返し表示  
来訪者を見逃すことが  
ありません

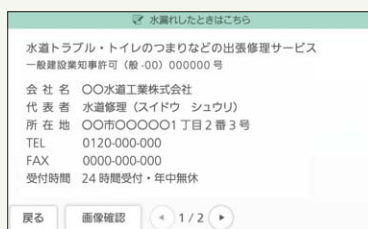


※画面はシリーズの場合

## 地域の情報や修理窓口もインターホンで確認

### くらしメモ

地域の情報や修理窓口を  
メモとして残すことが可能  
8つのカテゴリーに分類  
各カテゴリーには16の記事が  
掲載可能  
(全掲載可能記事は最大  
8×16=128件)



※画面はClougeの場合

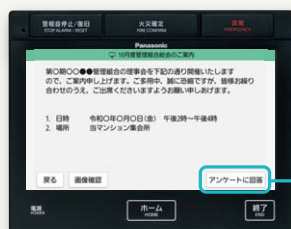
インターホンを見れば  
修理窓口もわかるなんて  
便利！



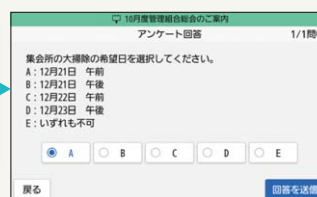
## 電子掲示板で連絡がラク

管理事務室からの  
連絡やアンケート回答、  
地域の情報など  
住戸内で確認可能

### 【お知らせ配信】



### 【アンケート回答】



※アンケート項目は5択選択可能

※期間中であれば再回答も可能 ※画面はClougeの場合

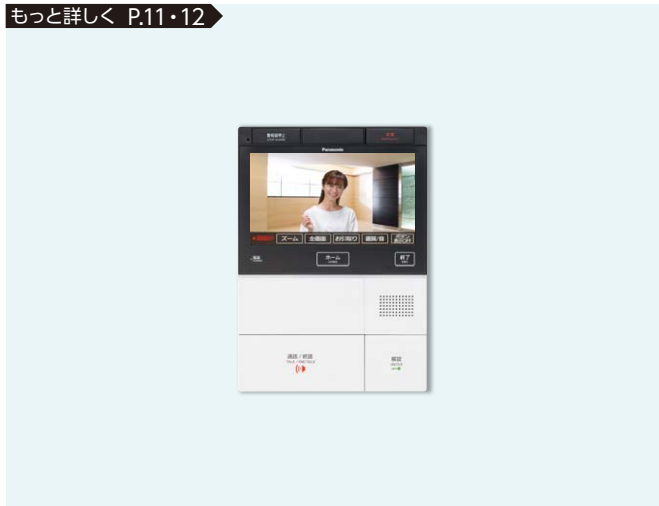
# 分譲も賃貸もお任せ！ 充実のラインアップ。

## 分譲マンション向け



オートコンシェルジュ機能を搭載した最新インターホン。  
来客応対時のストレスを軽減します。

もっと詳しく P.11・12



|           |                     |            |
|-----------|---------------------|------------|
| セキュリティ    | モニター                | 7型カラーTFT液晶 |
|           | プレーバック再生機能          | ○          |
|           | 録画・録音機能             | ○          |
|           | お引取り機能              | ○(2種類)     |
|           | オートコンシェルジュ (自動応答機能) | ○          |
|           | プライベート暗証番号          | ○          |
|           | ロビー2カメラ対応           | ○          |
|           | ワイヤレスコールシステム連動      | ○          |
| コミュニケーション | ゆったりトーク®※1          | —          |
|           | 受話器通話対応             | ○          |
|           | 光る解錠ボタン             | ○          |
|           | スマートフォン・タブレット連携機能   | ○※2        |
|           | 電子掲示板               | ○          |

## 分譲マンション向け



押しやすい大きなボタンで  
かんたん操作。  
大きめサイズで日焼け跡をカバー。



|           |                     |            |
|-----------|---------------------|------------|
| セキュリティ    | モニター                | 5型カラーTFT液晶 |
|           | プレーバック再生機能          | ○          |
|           | 録画・録音機能             | ○          |
|           | お引取り機能              | ○(3種類)     |
|           | オートコンシェルジュ (自動応答機能) | —          |
|           | プライベート暗証番号          | ○          |
|           | ロビー2カメラ対応           | ○          |
|           | ワイヤレスコールシステム連動      | ○          |
| コミュニケーション | ゆったりトーク®※1          | ○          |
|           | 受話器通話対応             | ○          |
|           | 光る解錠ボタン             | ○          |
|           | スマートフォン・タブレット連携機能   | ○          |
|           | 電子掲示板               | ×          |

※1「ゆったりトーク」はパナソニック株式会社の登録商標です。 ※2 無線LAN対応ではない露出型の親機(WGLT68132W-WGLT68732W-WGLB68132W)をご使用の場合は、スマホ連携はできません。  
モニター画面は、はめ込み合成です。



## 分譲マンション向け



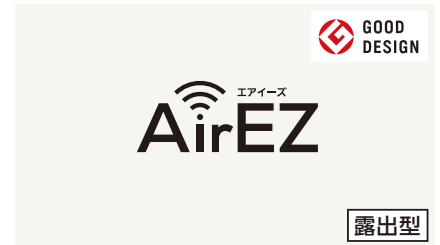
シンプルでスタイリッシュなデザイン。誰でもかんたんに操作できます。

## 賃貸マンション向け



コンパクトなデザインでお部屋にスッキリなじみます。

## 賃貸アパート・マンション向け



ワイヤレスのインターホン。オートロックの無い物件向けかんたんに後付けできます。

新 2024年10月21日発売



Windea-C



Windea-C PLUS

新 2024年7月21日発売



|           |                        |                     |
|-----------|------------------------|---------------------|
| セキュリティ    | モニター                   | 5型カラーTFT液晶          |
|           | プレーバック再生機能             | ○                   |
|           | 録画・録音機能                | ○<br>(録音のみの機種もあります) |
|           | お引取り機能                 | ○(3種類)              |
|           | オートコンシェルジュ<br>(自動応答機能) | —                   |
|           | プライベート暗証番号             | ○                   |
|           | ロビー2カメラ対応              | ○                   |
|           | ワイヤレスコール<br>システム連動     | ○                   |
| コミュニケーション | ゆったりトーク®※1             | ○                   |
|           | 受話器通話対応                | ○                   |
|           | 光る解錠ボタン                | ○                   |
|           | スマートフォン・<br>タブレット連携機能  | ○                   |
|           | 電子掲示板                  | ×                   |

|           |                        |                             |
|-----------|------------------------|-----------------------------|
| セキュリティ    | モニター                   | 3.5型カラーTFT液晶                |
|           | プレーバック再生機能             | —                           |
|           | 録画・録音機能                | ○<br>(あんしん応答時は録音も可能)        |
|           | お引取り機能                 | —                           |
|           | オートコンシェルジュ<br>(自動応答機能) | ○<br>(あんしん応答機能)             |
|           | プライベート暗証番号             | ○                           |
|           | ロビー2カメラ対応              | —                           |
|           | ワイヤレスコール<br>システム連動     | —                           |
| コミュニケーション | ゆったりトーク®※1             | —                           |
|           | 受話器通話対応                | —                           |
|           | 光る解錠ボタン                | ○                           |
|           | スマートフォン・<br>タブレット連携機能  | ○(NGW65720Wのみ対応)<br>※宅内連携のみ |
|           | 電子掲示板                  | —                           |

|           |                        |                      |
|-----------|------------------------|----------------------|
| セキュリティ    | モニター                   | 3.5型カラーTFT液晶         |
|           | プレーバック再生機能             | —                    |
|           | 録画・録音機能                | ○<br>(あんしん応答時は録音も可能) |
|           | お引取り機能                 | —                    |
|           | オートコンシェルジュ<br>(自動応答機能) | ○<br>(あんしん応答機能)      |
|           | プライベート暗証番号             | ○                    |
|           | ロビー2カメラ対応              | —                    |
|           | ワイヤレスコール<br>システム連動     | —                    |
| コミュニケーション | ゆったりトーク®※1             | —                    |
|           | 受話器通話対応                | —                    |
|           | 光る解錠ボタン                | —                    |
|           | スマートフォン・<br>タブレット連携機能  | —                    |
|           | 電子掲示板                  | —                    |

○：対応可能 △：一部機能のみ対応可能 —：対応不可

# さらにマンションインターホンClougeなら… まるでコンシェルジュ！

## オートコンシェルジュ

Concierge

### まるでコンシェルジュ

ロビーインターホンからアナウンスが流れ事前に来訪者の用件を確認。

#### ■ 居住者に代わって用件を確認します

居住者が対応しなくても用件がわかり安心。

#### ■ 不在時でも顔と用件がわかります

不在時に録画された来訪者の顔と用件を後から再生して確認可能。

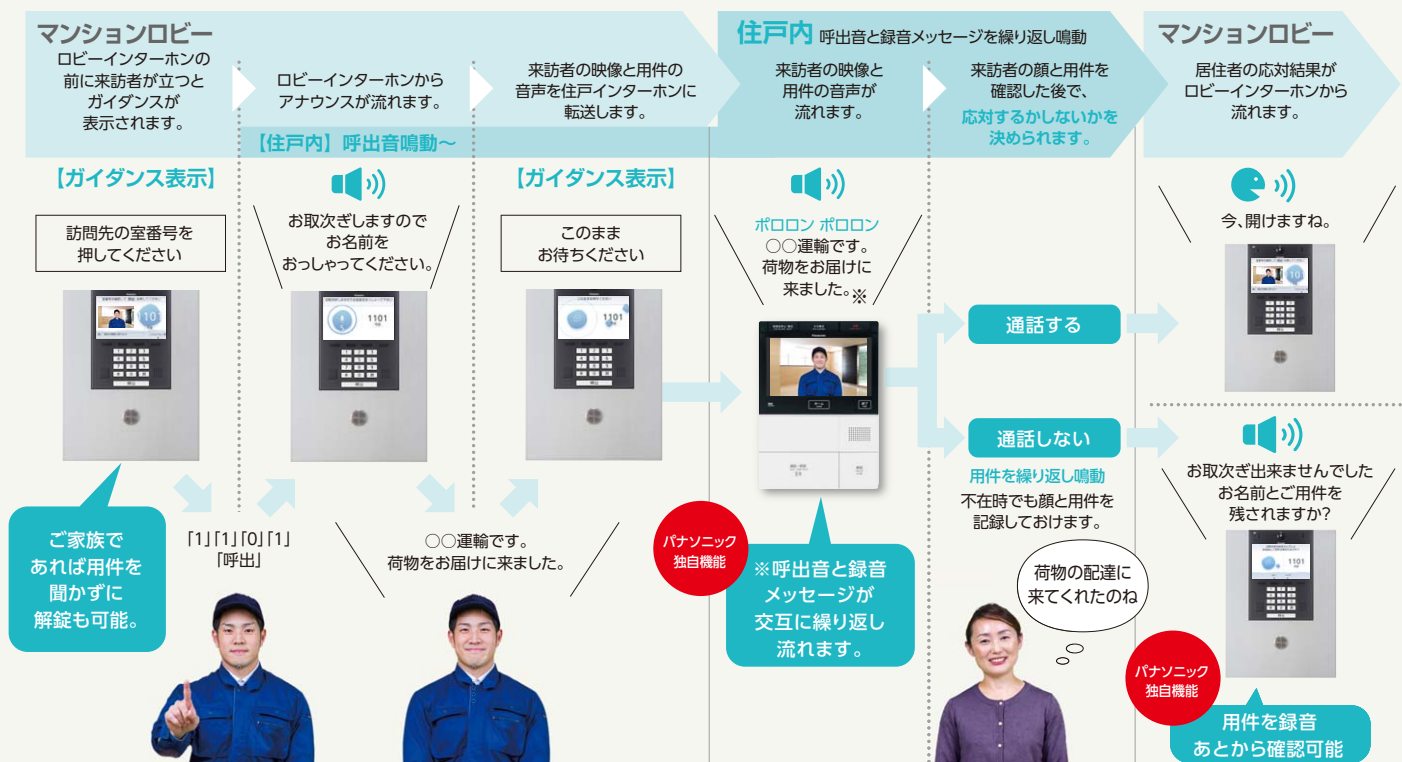
居住者様に  
代わって  
ご案内します



お取次ぎしますので  
お名前をおっしゃってください



## オートコンシェルジュによる来客対応の流れ



モニター画面や写真はイメージです。

## こんな場合に便利 スマートフォンでも用件再生ができる

### セールスの対応は したくない…

用件を事前に確認してから対応するかどうか  
決められるので、突然のセールスにも困りません。



### 昼間は子どもだけなことを 知られたくない…

家族や友だちなど確認してから対応でき、  
ロビーに子どもの声も流れないので安心です。



さまざまな状況から  
居住者様を  
お守りします。



# Clouge

クラウドジュ



## 基本性能の向上

## Comfortable

### 見やすいマルチ画面表示

顔の大きさは従来品と同等のままで、  
プレーバック画面(呼出時表示)を  
大きく2画面表示でき、さらに見やすくなりました。



2画面表示

選択して表示を切り替えることもできます。



3画面表示

プレーバック

1画面表示

### 履歴をタイムラインで表示

来客記録やお知らせを時系列で表示。  
ワンタッチ操作やアニメーション、  
ヘルプ機能で見やすく、わかりやすくなりました。



カレンダー表示でさらに見やすく。



ユーザー設定もわかりやすく。



## 情報配信サービス

## Community

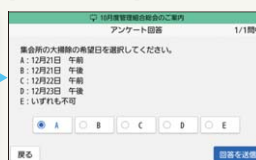
### さまざまな情報を配信

管理事務室からの  
連絡やアンケート  
回答、地域の情報など  
住戸内で確認可能。

#### 【お知らせ配信】



#### 【アンケート回答】



※アンケート項目は5択選択可能  
※期間中であれば再回答も可能



### フルタイムシステム(宅配ボックス)連携機能

インターホンに書留・食配・集荷完了などわかりやすいメッセージで通知します。  
※一部非対応商品あり。フルタイムシステム製品番をご確認ください。

フルタイムロッカーに荷物が届けられると



- 書留
- 食配
- 集荷完了

など

プッシュ通知



荷物のお預かりをお知らせ



書留

具体的に通知してくれるから  
便利なのよ



食品宅配表示でお知らせ



食配

荷物の集荷完了をお知らせ



集荷完了

※「フルタイムロッカー」に関するお問い合わせは、株式会社フルタイムシステムへお問い合わせください。

# 資金調達でのお悩みをリースで解決 月々わずかなお支払いでOK。

## 長期安心修理サービス付 リース de インターホン リニューアル

建物の快適・安心確保を無理なくご計画。

リース期間中は追加費用なしで長期安心修理サービスをご提供いたします。

(メーカー延長保証)

パナソニックでは、三井住友ファイナンス&リースとの提携により、リースによってマンションインターホン設備が導入いただける「リース de インターホンリニューアル」をご用意いたしました。建物の快適・安心確保に、ぜひご利用ください。

●「リース de インターホンリニューアル」のご利用にあたっては、三井住友ファイナンス&リースによる事前審査が必要です。

### 分譲プラン<sup>※1</sup> (マンション管理組合様)

リース期間は7年または10年でお選びいただけます。

例 リース期間  
**10年**

リース料率<sup>※2</sup>  
**1.20%**

■月額リース料金の計算例  
(50戸・契約金額:機器費用+施工費用=750万円の場合)

契約金額  
7,500,000円 (税別) × リース料率  
1.20% = 月額  
リース料金  
90,000円 (税別)

1戸あたりの  
月額リース料金は



インターホン



ロビーインターホン

月々  
わずか **約1,800円** (税別)

※1.投資用マンションは対象外となります。※2.リース料率は変動する場合があります。

### 賃貸プラン (アパートオーナー様)

リース期間は7年または10年でお選びいただけます。

例 リース期間 **7年** または **10年**  
(リース料率1.59%)<sup>※2</sup> (リース料率1.20%)<sup>※2</sup>

■月額リース料金の計算例 (20戸・契約金額300万円の場合)  
機器費用 + 施工費用  
= **3,000,000円**<sup>※3</sup> (税別) の場合

リースにすると



インターホン



ロビーインターホン

7年リースの  
場合 **47,700円** (税別) / 月

10年リースの  
場合 **36,000円** (税別) / 月

※2.リース料率は変動する場合があります。

※3.上記の機器費用と施工費用は一例です。

実際の金額は条件によって異なりますので、工事会社様にお問い合わせください。



## 4つのポイント

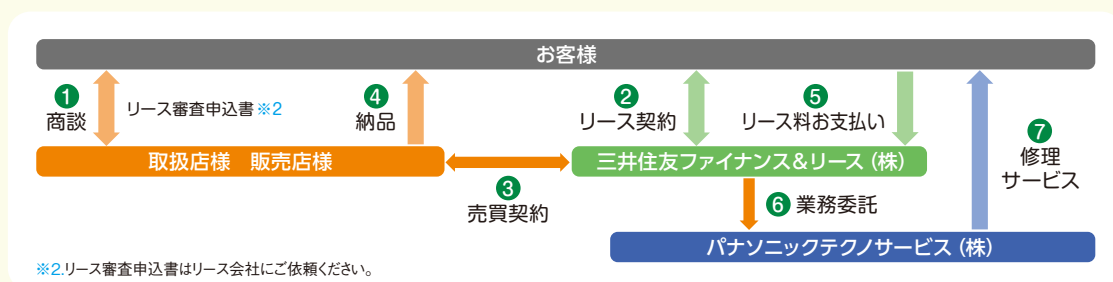
1

### 長期安心修理サービス付<sup>※1</sup> (最長10年間)

24時間・365日修理を受け付け。リース期間内は、メーカー保証同様の修理サービスが付保されます。(再リース時は、適用されません。)

※1. サービス業務はパナソニックテクノサービス株式会社からのご提供となります。

修理  
サービス付  
リース



2

### 手続きが簡単

銀行借入れと違い、不動産担保が不要で与信審査もスピーディー。手続きも簡単です。

3

### 万が一の不慮の事故も保険で対応

火災や落雷、水害などによる偶発的な損害を、動産総合保険で対応できます。

●損害の種類により対応できない場合がありますので、詳細は三井住友ファイナンス&リースへお問い合わせください。

4

### 資産管理がラクラク

固定資産税の申告・納付、動産総合保険の付保・保険手続きが不要。リース料全額経費処理ができ、コスト把握が簡単です。

#### ■リース de インターホン 月額リース料イメージ

| 機器費用 + 施工費用        |                     | 30万円   | 50万円   | 100万円   | 150万円   | 250万円   | 300万円   | 400万円   | 500万円   |
|--------------------|---------------------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 月額<br>リース料<br>(税別) | 7年リース<br>(料率1.59%)  | 4,800円 | 8,000円 | 15,900円 | 23,900円 | 39,800円 | 47,700円 | 63,600円 | 79,500円 |
|                    | 10年リース<br>(料率1.20%) | 3,600円 | 6,000円 | 12,000円 | 18,000円 | 30,000円 | 36,000円 | 48,000円 | 60,000円 |

|                         |                                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| リースに関する<br>お問い合わせは      | 三井住友ファイナンス&リース株式会社<br>リテール開発部(東京) : TEL. (03) 3515-1915    リテール開発部(大阪) : TEL. (06) 6282-5405       |
| インターホン設備に関する<br>お問い合わせは | パナソニック株式会社 エレクトリックワークス社 電材&くらしエネルギー事業部 マーケティングセンター<br>〒540-6216 大阪市中央区城見2-1-61 TEL. (06) 6943-0524 |



WEBサイトで  
パナソニックのインターホンについて  
詳しく紹介しています。



[sumai.panasonic.jp/security/mansionrenewal/](https://sumai.panasonic.jp/security/mansionrenewal/)



ぜひご覧ください！

商品のご紹介

マンションインターホン TOP



画面デザインは変わることがあります。

リニューアルについて詳しくご紹介

リニューアルのすすめ方



おすすめプラン



カタログ閲覧・請求



外出先でカタログがなくても！  
スマートフォンで簡単検索

※通信費はおお客様のご負担となります。

すべて  
無料



品番が  
わからないとき  
電気設備  
らくらく検索



品番が  
わかるとき  
Vカタ LINE



安全に関する  
ご注意

- ご使用の前に、「取扱説明書」「施工説明書」をよくお読みいただき、ご不明な点はお買い上げの販売店または専門施工店にご相談の上、正しくご使用ください。
- このカタログに掲載の商品は、使用用途・場所などを限定するもの、専門施工を必要とするもの、また定期点検を必要とするものがあります。お買い上げの販売店または専門施工店にご確認ください。
- コード類は、たばねてご使用にならないでください。コードが発熱し、火災の原因となります。

ご使用にあたって

このカタログに記載の電気機器の保証期間は1年間（一部機器は2年間）です。但し、商品保証書が添付されている場合は、添付商品保証書が優先されます。また、別途品質保証契約が結ばれている場合は、品質保証契約書が優先されます。保証期間は商品お買い上げ日（お引き渡し日）より上記期間、無料修理対応させていただきます。万一故障が起きた場合は、お買い上げ日（お引き渡し日）を特定の上、お申し出ください。

ご購入の前に

- このカタログの掲載商品の希望小売価格には、消費税・配送・設置調整費・工事費、使用済み商品の引き取り費等は含まれておりません。
- 商品改良のため、仕様・外観は予告なしに変更することがありますのでご了承ください。
- 印刷物と実物とは多少色味が異なる場合があります。あらかじめご了承ください。
- このカタログの掲載商品の詳細については、販売店・専門施工店または当社におたずねください。

パナソニックグループは環境に配慮した製品づくりに取り組んでいます。詳しくはこちら



Panasonic GREEN IMPACT

省エネ

省エネを徹底的に追求した家電製品をお客様にお届けし、商品使用時のCO<sub>2</sub>排出量削減を目指します。

省資源

新しい資源の使用量を減らし、使用済みの家電製品などから回収した再生資源を使用した商品を作り、資源循環を推進します。

お求めは当店で

パナソニック株式会社 エレクトリックワークス社  
電材&くらしエネルギー事業部

〒571-8686  
大阪府門真市門真1048  
☎(06)6908-1131(代表)  
© Panasonic Corporation 2024

本書からの無断の複製はかたくお断りします。

このカタログの記載内容は  
2024年10月現在のものです。

202410